

**REGIONE SICILIA**  
**Azienda Ospedaliera**  
*di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione*  
**"GARIBALDI"**  
Catania

**DELIBERAZIONE N. 683 del 01 LUG. 2026**

**Oggetto: Accordo quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione ed adeguamento presso i locali farmacia dei Presidi Ospedalieri Garibaldi Centro e Garibaldi Nesima - RDO n. 3003467 - CIG 9218091157 - CUP D63B22000070002. Estensione contratto RTI New Tecno Plus Srl - Lipari Francesco Srl**

**Proposta n. 32 / T del 23/06/2026**

Piano degli investimenti : Anno \_\_\_\_\_ / Numero \_\_\_\_\_

Piano Triennale / Piano Biennale : \_\_\_\_\_ / Riferimento \_\_\_\_\_

**U.O.C. Settore Tecnico**

L'istruttore

Il Responsabile del Procedimento

Il Dirigente Responsabile del Settore  
Ing. Salvatore Vitale

**Registrazione Contabile**

Budget Anno	2026	Conto	20002000040	Importo	€ 584.258,00	Aut.	138
-------------	------	-------	-------------	---------	--------------	------	-----

**NULLA OSTA**, in quanto conforme alle norme di contabilità

**Il Dirigente Responsabile**  
**Settore Economico Finanziario e Patrimoniale**  
*(dott. Giovanni Luca Roccella)*

Nei locali della sede legale dell'Azienda, Piazza S. Maria di Gesù n. 5, Catania,

**il Direttore Generale, dott. Giuseppe Giammanco,**  
*nominato con Decreto Presidenziale n.321/Serv 1°/S.G./2024*

con l'assistenza del Segretario, dott. Dott.ssa Irene Anna Grassha adottato la seguente deliberazione

## Il Dirigente Responsabile della U.O.C. Settore Tecnico

### Premesso:

- **che**, con deliberazione n. 629 del 02.05.2022, è stata autorizzata l'indizione di una procedura, negoziata, sotto soglia comunitaria, da esperirsi attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica del MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, a seguito di "richiesta di offerta" registrata al numero 3003467, da aggiudicare, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016, in favore dell'Operatore Economico che avrà presentato il maggior ribasso, finalizzata all'affidamento di un "accordo quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione ed adeguamento presso i locali farmacia dei Presidi Ospedalieri Garibaldi Centro e Garibaldi Nesima";
- **che**, con Deliberazione del Direttore Generale n. 840 del 15.06.2022, è stata disposta l'aggiudicazione della procedura di che trattasi al Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) costituito da New Tecno Plus Srl (mandante), con sede legale S. Lucia del Mela (ME), 98046, Via Serri, n. 84/A, P. IVA 02049900836, e da Lipari Francesco Srl (mandataria), con sede legale in S. Filippo del Mela (ME), 98044, Via Francesco Lo Sardo, n. 34, P. IVA 03411430832;
- **che**, per quanto di interesse in questa sede, con documento sottoscritto dalle Parti e registrato al prot. n. 2576/T del 21.09.2022, è stato sottoscritto il contratto di accordo quadro di che trattasi tra questa Azienda Ospedaliera e l'Operatore Economico RTI New Tecno Plus Srl - Lipari Francesco Srl.

### Preso atto:

- **che**, con la citata deliberazione del Direttore Generale n. 840 del 15.06.2022, è stato determinato un importo di contratto di € 1.521.100,00, oltre Iva;
- **che** la "lettera di invito" prevede, come da art. 3, rubricato "importo dell'appalto", che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di affidare l'esecuzione di ulteriori lavori per un importo complessivo, al netto del ribasso, pari a € 2.000.000,00, oltre Iva, e, quindi, per un maggiore importo di contratto di € 487.900,00, oltre Iva.

### Rilevato:

- **che**, giusta documento registrato al prot. n. 2597/T del 23.09.2022, è stato sottoscritto il Contratto Attuativo n.1 (Esecuzione lavori di manutenzione e adeguamento presso i locali farmacia del PO Garibaldi Nesima - Depositi 1 e 2), per un importo previsto dei lavori € 85.089,29, oltre Iva;
- **che**, giusta nota prot. n. 2004/T del 18.11.2025, è stato redatto il "certificato di regolare esecuzione" relativo al contratto attuativo n. 1;
- **che**, giusta documento registrato al prot. n. 189/T del 25.01.2023, è stato sottoscritto il Contratto Attuativo n.2 (Esecuzione lavori di manutenzione e adeguamento presso i locali farmacia del PO Garibaldi Nesima - Depositi 3, 4, 5 e 6), per un importo previsto dei lavori € 459.198,03, oltre Iva;
- **che**, giusta nota prot. n. 2005/T del 18.11.2025, è stato redatto il "certificato di regolare esecuzione" relativo al contratto attuativo n. 2;
- **che**, giusta documento sottoscritto con firma digitale in data 28.10.24, è stato stipulato il Contratto Attuativo n. 3 (Esecuzione lavori di manutenzione e adeguamento presso i locali farmacia del PO Garibaldi Nesima), per un importo previsto dei lavori € 977.069,89, oltre Iva.

**Rilevato che**, ad oggi, sono stati disposti i seguenti pagamenti:



1. Contratto Attuativo 1

- Certificato di pagamento dell'anticipazione di € 25.526,78, oltre Iva - Determina n. 57/TEC del 12.08.24;
- Certificato di pagamento n. 1 di € 58.957,67, oltre Iva - Determina n. 57/TEC del 12.08.24;
- Certificato di pagamento del saldo di € 346,74, oltre Iva - Determina n. 80/TEC del 17.11.23.

2. Contratto Attuativo 2

- Certificato di pagamento dell'anticipazione di € 91.839,61, oltre Iva - Determina n. 57/TEC del 12.08.24;
- Certificato di pagamento n. 1 di € 79.790,42, oltre Iva - Determina n. 57/TEC del 12.08.24;
- Certificato di pagamento n. 2 di € 66.518,88, oltre Iva - Determina n. 57/TEC del 12.08.24;
- Certificato di pagamento n. 3 di € 82.206,94, oltre Iva - Determina n. 57/TEC del 12.08.24;
- Certificato di pagamento n. 4 di € 127.972,76, oltre Iva - Determina n. 57/TEC del 12.08.24;
- Certificato di pagamento n. 5 di € 10.869,42, oltre Iva - Determina n. 57/TEC del 12.08.24;
- Certificato di pagamento del saldo di € 10.784,20, oltre Iva - Determina n. 81/TEC del 04.11.24.

3. Contratto Attuativo 3

- Certificato di pagamento dell'anticipazione di € 195.413,98, oltre Iva - Determina n. 102/TEC del 20.12.24;
- Certificato di pagamento n. 1 di € 95.654,64, oltre Iva - Determina n. 21/TEC del 03.03.25;
- Certificato di pagamento n. 2 di € 159.818,79, oltre Iva - Determina n. 59/TEC del 09.07.25;
- Certificato di pagamento n. 3 di € 114.520,30, oltre Iva - Determina n. 100/TEC del 26.11.25;
- Certificato di pagamento n. 4 di € 56.842,43, oltre Iva - Determina n. 13/TEC del 02.03.26;
- Certificato di pagamento n. 5 di € 59.773,56, oltre Iva - Determina n. 24/TEC del 30.03.26;
- Certificato di pagamento n. 6 (New Tecno Plus Srl) di € 13.215,16, oltre Iva - Determina n. 40/TEC del 15.06.26;
- Certificato di pagamento n. 6 (Lipari Francesco Srl) di € 38.899,97, oltre Iva - Determina n. 39/TEC del 12.06.26.

**Rilevato che** talune lavorazioni, per come già eseguite dall'Operatore Economico, non sono ancora state, liquidate e pagate, ancorché già contabilizzate, e rilevato, altresì, che occorre, tuttora, realizzare ulteriori lavorazioni, anche in considerazione che il Contratto attuativo n. 3 è stato, in corso d'opera, esteso alla realizzazione, anche, di talune ulteriori opere:

- adeguamento dell'intero PO Garibaldi Nesima alle norme di prevenzione incendio (sostituzione n. 200 porte REI e riparazione di ulteriori n. 400 porte REI),
- opere di adeguamento e ripristino eseguite presso la UOC Cardiologia del PO Garibaldi Centro;
- opere di adeguamento e ripristino quadri elettrici eseguite presso le UOC Medicina Nucleare, Pneumologia, Chirurgia Vascolare e Chirurgia Generale.

**Ritenuto**, pertanto, necessario, avvalersi della facoltà di cui all'art. 3 (Importo dell'appalto) della "lettera di invito" del vigente Accordo Quadro e, pertanto, autorizzare l'estensione del contratto per un importo di € 487.900,00, al netto del ribasso e comprensivo oneri di sicurezza e oltre Iva.

**Attestata** la legittimità formale e sostanziale dell'odierna proposta e la sua conformità alla normativa disciplinante la materia trattata, ivi compreso il rispetto della disciplina di cui alla L. 190/2012.



## Propone

Per le motivazioni descritte in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, di:

1. **autorizzare**, ai sensi dell'art. 3 (Importo dell'appalto) del vigente Accordo Quadro, l'estensione del contratto per un importo di € 487.900,00, al netto del ribasso e comprensivo oneri di sicurezza e oltre Iva;
2. **dare mandato** al Responsabile unico del procedimento di regolarizzare i consequenziali atti, necessari per la definizione del contratto;
3. **stabilire che** la copertura finanziaria per l'espletamento dell'affidamento in oggetto - per un importo di € 584.258,00 (Iva inclusa) - sarà assicurata da fondi del bilancio 2026 da imputare sul conto 20002000040, aut. 138;
4. **riservarsi** - stante che, nel caso di accordo quadro, l'importo dell'incentivo viene determinato, non già sull'importo del progetto, bensì sull'importo effettivamente ordinato - di definire, con separato atto, gli adempimenti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, come da regolamento all'epoca vigente (Deliberazione n. 395 del 02.10.2024).

\* \* \*

**Il Dirigente Responsabile del Settore Tecnico**  
**Ing. Salvatore Vitale**

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Preso atto** della proposta di deliberazione, che qui si intende riportata e trascritta, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

**Sentito** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario.

**DELIBERA**

di approvare la superiore proposta per come formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente e, pertanto:

1. **AUTORIZZARE**, ai sensi dell'art. 3 (Importo dell'appalto) del vigente Accordo Quadro, l'estensione del contratto per un importo di € 487.900,00, al netto del ribasso e comprensivo oneri di sicurezza e oltre Iva.
2. **DARE MANDATO** al Responsabile unico del procedimento di regolarizzare i consequenziali atti, necessari per la definizione del contratto.
3. **STABILIRE CHE** la copertura finanziaria per l'espletamento dell'affidamento in oggetto - per un importo di € 584.258,00 (Iva inclusa) - sarà assicurata da fondi del bilancio 2026 da imputare sul conto 20002000040, aut. 138;
4. **RISERVARSI** - stante che, nel caso di accordo quadro, l'importo dell'incentivo viene determinato, non già sull'importo del progetto, bensì sull'importo effettivamente ordinato - di

definire, con separato atto, gli adempimenti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, come da regolamento all'epoca vigente (Deliberazione n. 395 del 02.10.2024).

5. **MUNIRE** la presente della clausola di immediata esecutività.

**Il Direttore Amministrativo**  
( avv. Carmelo A. E. Ferrara )

**Il Direttore Sanitario**  
( dott. Mauro Sapienza )

**IL Direttore Generale**  
( dott. Giuseppe Giammanco )

**Il Segretario**

~~Dott.ssa Irene Anna Grasso~~

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Azienda il giorno ..... e ritirata il giorno .....

L'addetto alla pubblicazione  
.....

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo della Azienda dal..... al ..... - ai sensi dell'art.65 L.R. n.25/93, così come sostituito dall'art.53 L.R. n.30/93 - e contro la stessa non è stata prodotta opposizione.

Catania.....

Il Direttore Amministrativo  
.....

Inviata all'Assessorato Regionale della Salute il .....	Prot. n. ....
---	---------------

Notificata al Collegio Sindacale il .....	Prot. n. ....
---	---------------

La presente deliberazione è esecutiva:

- immediatamente
- perché sono decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione
- a seguito del controllo preventivo effettuato dall'Assessorato Regionale per la Sanità:
  - a. nota di approvazione prot. n. .... del.....
  - b. per decorrenza del termine

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

---